

## १) काठमाडौं महानगरपालिका लाई बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुरहरु सम्बन्धी जानकारी ।

सि.नं.	करको विवरण	कसले तिर्ने	काह्य तिर्ने	कति तिर्ने	कहिले तिर्ने
१.	घरजग्गा कर	घरधनीले	बडा कार्यालयमा	तोकिएको दररेट अनुसार	प्रत्येक आ.ब.को असोज मसान्तिभित्र
२.	बहालकर	घरधनी वा सम्पत्तीका अनुसार	बडा कार्यालयमा	२%	मासिक/चौमासिक/अर्धवार्षिक/वार्षिक वा बहाल बुझ्नेको ३० दिनभित्र
३.	मालपोत	जग्गा धनीबाट	बडा कार्यालयमा	तोकिएको दररेट अनुसार	असोज मसान्त भित्र
४.	व्यवसाय कर	व्यवसायीबाट	बडा कार्यालयमा	तोकिएको दररेट अनुसार	व्यावसाय सुरु हुनुभन्दा पहिले अनुमति लिँदा र प्रत्येक साल असोज मसान्त भित्र नवीकरण गर्दा
५.	सवारी कर	सवारी धनीबाट	बडा कार्यालयमा	तोकिएको दररेट अनुसार	सवारी साधन दर्ता/नवीकरणको समयमा
६.	मनोरञ्जन कर	मनोरञ्जन प्रदायक संस्था/व्यक्तिले	बडा कार्यालयमा	२%	प्रवेश शुल्कको बेला/मासिक/वार्षिक प्रतिवेदन अनुसार
७.	बहाल बिटौरी कर	-	-	-	-
८.	विज्ञापन कर	संस्था वा व्यक्तिले	राजश्व विभाग	तोकिएको दररेट अनुसार	प्रत्येक वर्षको अगिम कर स्वीकृत लिँदाकै समयमा
९.	सेवा शुल्क/दस्तुरहरु	सेवा प्राप्त गर्नेले	सेवा प्राप्त गर्ने निकायमा	तोकिए अनुसार	सेवा प्राप्त गर्दाको बखत

## २) व्यवसाय करको दररेट

क्र.सं.	विवरण	न्यूनतम	अधिकतम
१.	चुरोट, रक्सी, ज्वेलरी, भिडियो, क्यासेट रिकर्डर तथा प्लेयर, आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	रु. ५०००००	रु. १०,००००००
२.	निर्माण सामग्री, कम्प्युटर, विद्युत सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन, रेडियो, कर्पेट, पेट्रोलियम पदार्थ जस्ता बस्तुहरु थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	रु. १५०००००	रु. ३,००००००
३.	दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ, सुति कपडा आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	-	-
४.	सवारी साधन विक्रेता	रु. ५०००००	रु. ३,००००००
५.	विशेष परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा :	रु. १००००००	रु. ८,००००००
६.	निर्माण व्यवसाय	रु. १०,००००००	रु. १०,००००००
७.	उत्पादन मुलक उद्योग	रु. ५०००००	रु. १०,००००००
८.	उर्जामूलक उद्योग	रु. २,००००००	रु. ५,००००००
९.	कृषि तथा वनजन्त्य उद्योग	रु. १,००००००	रु. १०,००००००
१०.	खनिज उद्योग	रु. २,००००००	रु. ६,००००००
११.	पर्यटन उद्योग	रु. १,००००००	रु. ५,००००००
१२.	सेवा उद्योग	रु. ५०००००	रु. ५,००००००
१३.	निर्माण उद्योग	रु. १,००००-	-
१४.	संचार सेवा	रु. १,००००००	रु. १५,००००००
१५.	बितीय सेवा	रु. २,००००००	रु. ५,००००००
१६.	स्वास्थ्य सेवा	रु. १,५०००००	रु. ५,००००००
१७.	शिक्षा सेवा नीजि क्षेत्रका स्कूल, क्याम्पस, विश्वविद्यालय सबै	रु. १,००००००	रु. २,००००००
१८.	मर्मत संभार सेवा	रु. ५,००००००	रु. ५,००००००
१९.	अन्य सेवा	रु. ५०००००	रु. ५,००००००

\*कर तिर्ने महानगरको सेवामा चासो राख्ने ।\*

२०.	अन्य व्यवसाय	रु. ५०००००	रु. ५०,००००००
२१.	गैर नाफामूलक संस्था (स्वदेशी) दर्ता १,०००, नवीकरण ५०० प्रति वर्ष		
२२.	गैर नाफामूलक संस्था (विदेशी) दर्ता २,०००, नवीकरण १,००० प्रति वर्ष		
२३.	माथिको वर्गीकरणमा समावेश नभएका सेवा, व्यवसायको कारोबार र स्तर हेरी वार्षिक	रु. १,००००००	रु. ५,००००००

## ३) मालपोतको दररेट

२०४५।०५० देखि २०६७।०६८ सम्म		२०६८।०६८ देखि हाल सम्मको	
जग्गाको वर्ग	दर प्रति रोपनी	जग्गाको वर्ग	दर प्रति रोपनी
क	१२८	क	२५६
ख	१०२।४०	ख	२०५।८०
ग	७६।८०	ग	१५३।६०
घ	६१।४४	घ	१२२।८८
ङ	४६।०८	ङ	९२।१६
च	३१।८४	च	७१।६८
वर्गीकरण नभएकोमा	६१।४४	वर्गीकरण नभएकोमा	१२२।८८

## ४) साविकको व्यवस्था घर जग्गा करको दररेट

घर जग्गाको मूल्य	करको दर
पहिलो रु १० लाख सम्ममा	कर नलाग्ने
त्यसपछिको रु १० लाख सम्ममा	रु ३०० एकमुष्ट
त्यसपछिको रु ३० लाख सम्ममा	रु ०.०५ प्रतिशत
त्यसपछिको रु ५० लाख सम्ममा	रु ०.२५ प्रतिशत
त्यसपछिको रु १ करोड सम्ममा	रु ०.५० प्रतिशत
त्यसपछिको बाँकी रकममा	रु १.५० प्रतिशत

## ५. घर जग्गाको मूल्याङ्कन गर्ने तरिका

घर जग्गामा कर लाग्ने क्षेत्रहरुको लागि घरको वनोटको वर्गीकरण र मूल्याङ्कन देहाय वमोजिम हुनेछ :

### ५. क) घरको बनोटको वर्गीकरण :

- १) भित्र काचो बाहिर ईटमा माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर र काठैकाठबाट बनेको घर ।
- २) भित्र बाहिर पाको ईट वा ढुंगामा माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर ।
- ३) भित्र बाहिर पाको ईटमा सिमेन्ट वा वज्रको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर ।
- ४) आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेका घर ।

### ५. ख) घरको मूल्याङ्कन:

घरको वनोट प्रति वर्गफुट	औषत लागत दर	प्रति वर्ष टुटफुट कट्टि दर प्रतिशत	कट्टि गर्ने जम्मा वर्ष
अ) प्रकरण २(१)क(१) वमोजीमको घर	रु ४५०।	३.००	२५
आ) प्रकरण २(१)क(२) वमोजीमको घर	रु ५२५।	२.००	३०
इ) प्रकरण २(१)क(३) वमोजीमको घर	रु ५७५।	१.००	७०
ई) प्रकरण २(१)क(४) वमोजीमको घर	रु ६३५।	०.७५	१००

क) काँचो ईट वा माटोको गारो वा बाँस वा काठको टाटी भै फुस, छुवाली खर, पराल र साधारण टिनको छाना भएको घरको मूल्याङ्कन गरिने छैन ।

ख) सिनेमाहलहरुको भवनको अधिल्लो भाग (मुख्य अडिटरियम) को मूल्याङ्कन गर्दा माथि उल्लेखित दरमा २५ प्रतिशत छुट दिई मूल्याङ्कन गरिनेछ ।

ग) घरजग्गा कर लाग्ने क्षेत्रहरुको मूल्याङ्कन गर्दा सोको प्रयोजनको निमित्त गठित स्थानीय समितिले तोके बमोजिम हुनेछ, यसरी नतोकेएको हदमा रजिष्ट्रेसन प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयले तोकेको दर बमोजिम जग्गाको मूल्याङ्कन गरिनेछ ।

## ६) घर जग्गा करको दररेट (सातौं संशोधन)

घर जग्गाको मूल्य	करको दर
पहिलो रु ३० लाख सम्ममा	रु २५ देखि १०००
त्यसपछिको थप रु २० लाख सम्म	०.०८ प्रतिशत देखि ०.१५ प्रतिशत सम्म
त्यसपछिको थप रु ५० लाख सम्म	०.१५ प्रतिशत देखि ०.२० प्रतिशत सम्म
त्यसपछिको थप रु १ करोड सम्म	०.२० प्रतिशत देखि ०.३० प्रतिशत सम्म
त्यसपछिको जतिसुकै रूपैया थप भएपनि	०.३० प्रतिशत देखि ०.४० प्रतिशत सम्म

## ७) घर जग्गाको मूल्याङ्कन गर्ने तरिका

घर जग्गामा कर लाग्ने क्षेत्रहरुको लागि घरको वनोटको वर्गीकरण र मूल्याङ्कन देहाय वमोजिम हुनेछ :

### ७. क) घरको बनोटको वर्गीकरण :

- १) भित्र काचो बाहिर ईटमा माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर र काठैकाठबाट बनेको घर ।
- २) भित्र बाहिर पाको ईट वा ढुंगामा माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर ।
- ३) भित्र बाहिर पाको ईटमा सिमेन्ट वा वज्रको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर ।
- ४) आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेका घर ।
- ५) स्टील फ्रेमस्ट्रक्चर, फ्रिडट्रस, फाइबर वा यस्तै संरचना ।

### ७ ख) घरको मूल्याङ्कन दररेट (सातौं संशोधन)

घरको वनोट	औषत लागत दर	प्रति वर्ष टुटफुट कट्टि दर प्रतिशत	कट्टि गर्ने जम्मा वर्ष
अ) प्रकरण २(१) क) (१) वमोजिमको घर	रु ४५० देखि रु ६०० सम्म	३.००	२५
आ) प्रकरण २(१) क) (२) वमोजिमको घर	रु ५२५ देखि ७५० सम्म	२.००	३०
इ) प्रकरण २(१) क) (३) वमोजिमको घर	रु ६०० देखि १७५० सम्म	१.००	७०
ई) प्रकरण २(१) क) (४) वमोजिमको घर	रु १८०० देखि २२०० सम्म	०.७५	१००
उ) प्रकरण २(१) क) (५) वमोजिमको घर	रु १५०० देखि १८०० सम्म	०.७५	१००

टुटफुट: टुटफुट कट्टीको हिसाब गणना गर्दा घट्टो मूल्यको आधारमा गरिनेछ ।

क) काँचो ईट वा माटो गारो वा बाँस वा काठको टाटी भई फुस, छुवाली, खर, पराल र जस्ता वा टिनको छानो भएको तथा अस्थायी प्रकृतीको घरको मूल्यांकन गरिने छैन ।

काठमाडौं महानगरपालिका, बडा कार्यालयहरुबाट सेवा प्राप्त गर्ने हक तथा अधिकार सम्पूर्ण सेवाग्राहीमा सुरक्षित रहेको छ । सेवा प्राप्त गर्दा कुनै कठिनाई वा ढिल

ख) सिनेमा हलको अधिल्लो भाग (मुख्य अडिटोरियम) लगायत मिल वा कारखानाको मूल मेशिन जडान भएको घर जग्गा, गोदाम, मिल वा कारखानाको कच्चा पदार्थ राखिने घर मजदुर आवास र सेडहरु तथा होटलको ग्राहक बस्ने, खाने घर जग्गा, सवारी साधन पार्किङ स्थान र बैगैचाको मूल्याङ्कन गर्दा नगरपरिषदले न्युनतम ५० प्रतिशत देखी ७५ प्रतिशत सम्मको कर लिने गरी मूल्याङ्कन गर्न सक्नेछ ।

ग) घर जग्गा कर लाग्ने क्षेत्रहरुको जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा त्यसको प्रयोजनका लागि गठित स्थानीय समितिले तोकेबमोजिम हुनेछ । त्यसरी नतोकिएको हकमा रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि मालपोत कार्यालयले तोकेको दर बमोजिम मूल्याङ्कन गरीनेछ ।

घ) घर जग्गा कर लाग्ने क्षेत्रको जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा घर घडेरी वापत राख्न पाउने जग्गा मध्ये संरचना निर्माणको नक्सा पास गर्ने प्रयोजनका लागि नगरपालिकाले निर्धारण गरेको मापदण्ड बमोजिम छुट्याउनु पर्ने जग्गाको क्षेत्रफल (लेण्ड फ्लोर एरिया रेसियो) को दुई गुणा क्षेत्रफल कायम गरी मूल्याङ्कनमा समावेश गरिनेछ र सो भन्दा बढी जग्गा कृषी कार्यमा प्रयोग भएको वा होटल, हाउजिड, अपार्टमेन्ट, वित्तिय, शिक्षण संस्था, औद्योगिक तथा व्यापारिक प्रतिष्ठान लगायतका निकायमा पार्किङ, सेड, विश्रामस्थल, प्रतिक्षलय, बाटो, बैगैचा बनाएको वा खुला रुपमा राखेकोमा त्यस्तो क्षेत्रले ओगटेको कर प्रयोजनका लागि नगरपरिषदले मूल्याङ्कन गरेको आधारमा कृषी कार्यमा प्रयोग भएको जग्गामा अधिकतम ५० प्रतिशतसम्म र अन्य प्रयोजनको वा खुला क्षेत्रको जग्गा भएमा न्युनतम ५० देखि अधिकतम ७५ प्रतिशतसम्म घर जग्गा कर लगाउन सक्नेछ ।

१) जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा जुन प्रयोजनका लागि सो जग्गा छुट्याइएको हो वा नक्शा पास गरिएको हो सोही प्रयोजनका लागि प्रयोग नगरी अन्य प्रयोजनमा प्रयोग भएको पाइएमा शत प्रतिशत कर निर्धारण गरि असुल गरिनेछ ।

२) जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा सम्बत २०७१ बैशाख २५ गते तथा सो भन्दा पछि घोषणा भएका नगरपालिका र क्षेत्र विस्तार हुँदा गाभिएका पुराना नगरपालिकाहरुको क्षेत्रमा कृषि कार्यमा प्रयोग भएको जग्गामा पहिलो तिन वर्षसम्म साविक गाउँ विकास समितिले लगाइरहेको कर भन्दा बढी हुने गरि मूल्याङ्कन गरिनेछैन ।

## ८) सवारी करको दररेट

क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	आ.व. ०६३।६४ सम्म कायम दररेट	नियमानसार लिन सकिने दर	२०७२ श्रावण १ देखि स्वीकृत दररेट
१	मोटर साइकल	रु ५०-	५०- देखि २००-	रु २००-
२	प्राइभेट कार, जीप, म्यान	रु २००-	१००- देखि ३००-	रु ३००-
३	भाडा कार, जीप, म्यान	रु ४००-	२००- देखि ५००-	रु ५००-
४	प्राइभेट टेम्पू	रु १५०-	१००- देखि ३००-	रु ३००-
५	भाडा टेम्पू	रु २००-	१००- देखि ३००-	रु ३००-
६	ट्याक्टर	रु २५०-	२५०-	रु २५०-
७	मिनी बस, मिनी ट्रक	रु ५००-	५००- देखि १०००-	रु ८००-
८	बस, ट्रक	रु १०००-	१०००- देखि ३०००-	रु २०००-
९	हेभी गाडी, डोजर, क्रेन	रु १५००-	१०००- देखि ३०००-	रु ३०००-

## ९) विज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७२।७३ का लागि स्वीकृत दर रु.
१.	आफ्नो क्षेत्रमा प्रचार प्रसार आदिका लागि राख्न दिने साइन बोर्ड ग्लो साइन बोर्ड आदिमा कर लाग्नेछ ।	
क)	होर्डिङ बोर्ड, नियोन, ग्लो साईन आदि प्रतिवर्ग फुट	रु ५००।००
ख)	डिजीटल डिस्प्लेहरु प्रति वर्ग फुट	रु ८००।००
ग)	पर्खाल, बार, भित्ता आदिमा आफ्नो कम्पनि संस्थाको रंग पोल्ने आदिमा प्रति वर्ग फुट	रु ८००।००
घ)	सार्वजनिक स्थान र यात्रु प्रतिक्षालयमा राख्ने विज्ञापन सामाग्रीमा प्रति वर्ग फुट	रु ३००।००
ड.)	उपरोक्त बाहेकका अन्यका हकमा प्रति वर्ग फुट	रु ५००।००
च)	पोल ब्यानर प्रति हप्ता प्रति ब्यानर	रु ५००।००
छ)	आकाशे पुलमा विज्ञापन वार्षिक प्रति वर्ग फुट	रु ३००।००
ज)	मोबाइल भ्यान, गाडीबाट गरिने विज्ञापन व्यवसाय (प्रति दिन)	रु १००।००
झ)	आकाशमा बेलुन, ज्याकेटमा वा बेलुन बोकेर गरिने विज्ञापन (प्रति दिन)	रु १००।००
ञ)	खेलकूद मैदानमा गरिने विज्ञापन (प्रति स्वबायर फिट)	रु १०।००
ट)	ठेला गाडा तथा रिक्सामा गरिने खाद्य सम्बन्धि व्यवसाय (प्रति दिन)	रु २०।०० र फोहोरमैला शुल्क रु ३०।००
ठ)	ठेला गाडा रिक्सामा गरिने खाद्य बाहेकका व्यावसायमा (प्रति दिन)	रु २०।०० र फोहोर मैला शुल्क रु २०।००
२.	सवारी साधनमा गरिने विज्ञापन	
क)	सवारी साधनको छतमा गरिएको विज्ञापन प्रति वर्ग फुट	रु ५०।००
ख)	सवारी साधनको ढोका वा अन्य यस्तै भागको विज्ञापन प्रति वर्ग फुट	रु ४०।००
ग)	सवारी साधनको पछाडी पट्टिको सिसामा विज्ञापन प्रति वर्ग फुट	रु ६०।००
घ)	सवारी साधनमा विज्ञापन प्रयोजनकालागि माईकिङ्ग प्रति दिन	रु १०००।००
ड.)	पिक अप भ्यान वा यस्तै प्रकारका सवारी साधनको पछाडीको भागमा राखिने जुन कुनै प्रकारको विज्ञापन सामाग्रीको प्रति वर्ग फुट	रु २०।००
३.	अनलाइन विज्ञापन	प्रति घण्टा रु १००।००
४.	मेट्रो एफ.एम. विज्ञापन (प्राइम टाइम ६ A.M.-9A.M., 6 P.M.-9 P.M. प्रति मिनेट)	रु २००।००
५.	सामान्य समय (नर्मल टाइम) प्रति मिनेट	रु १००।००

## १०) सेवा शुल्क तथा दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	शुल्क/दस्तुर
१.	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	रु.१,०००।००
२.	मोही लगत कट्टा	रु.५,०००।००
३.	घर कायम सिफारिस	रु.१,५००।००
४.	छात्रवृत्ति सिफारिस	रु.१००।००
५.	विपन्न विद्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारिस	नलाग्ने
६.	अपांग सिफारिस	नलाग्ने
७.	अस्थायी बसोबास सिफारिस	स्वदेशी २,०००।०० विदेशी ५,०००।००
८.	स्थायी बसोबास सिफारिस	रु.५,०००।००
९.	नगरिकता सिफारिस	रु.५०।००
१०.	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	रु.१०,०००।००
११.	आर्थिक अवस्था सम्बन्धी सिफारिस (बलियो)	रु.५,०००।००
१२.	आर्थिक अवस्था सम्बन्धी सिफारिस (कमजोर)	रु.२५।००
१३.	विद्युत जडान सिफारिस (नक्सा पास भएका)	रु.१,०००।००
१४.	विद्युत जडान सिफारिस (नक्सा पास नभएको)	रु.५,०००।००
१५.	धारा जडान सिफारिस (नक्सा पास भएको)	रु.१,०००।००
१६.	धारा जडान सिफारिस (नक्सा पास नभएको)	रु.५,०००।००
१७.	जिवित रहेको सिफारिस	रु.५००।००
१८.	जन्म मिति संशोधन सिफारिस	रु.५००।००
१९.	जग्गा मूल्यांकन सिफारिस/प्रमाणित सम्पति र आय	प्रति हजार रु १ विद्यार्थी प्रयोजनका लागि रु १,५००
२०.	व्यवसाय बन्द सिफारिस	रु.२,०००।००
२१.	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	रु.२,०००।००
२२.	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	रु.२,०००।००
२३.	अदालत शुल्क मिनाहा सिफारिस	रु.२५।००
२४.	नाबालक सम्बन्धी सिफारिस	रु.२००।००
२५.	चौपाया सम्बन्धी सिफारिस	रु.५००।००
२६.	व्यवसाय दर्ता सर्जिमिन सिफारिस	रु.१,५००।००
२७.	उद्योग ठाउंसारी सिफारिस	रु.१,०००।००
२८.	विद्यालय ठाउंसारी सिफारिस (निजी)	रु.५,०००।००
२९.	आन्तरिक बसाईसराई सिफारिस	रु.१००।००
३०.	विद्यालय कक्षा बृद्धि सिफारिस (निजी)	रु.१०,०००।००
३१.	पूर्व प्राथमिक विद्यालय खोल्ने सिफारिस/अनुमति (निजी)	रु.१०,०००।००
३२.	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	रु.५००।००
३३.	जग्गा दर्ता सिफारिस (प्रति आना)	रु.५,०००।००
३४.	जग्गा दर्ता नामसारी सिफारिस	रु.५,०००।००
३५.	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	नलाग्ने
३६.	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	रु.१००।००
३७.	किताकट सिफारिस (प्रति आना)	रु.१,०००।००
३८.	सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	रु.१००।००
३९.	नाता प्रमाणित सिफारिस (नेपाली)	रु.२५।००
४०.	नाता प्रमाणित सिफारिस (अंग्रेजी)	रु.५००।००
४१.	कोठा खोल्ने रोहबरमा बस्ने	रु.५००।०० व्यक्तिकत, प्रति पसल रु.५००।००

४२	निःशुल्क वा सःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	रु. २५१००
४३	अन्य कार्यालयको माग अनुसार विवरण खुलाई पठाउनु पर्ने	नलाग्ने
४३ख	अन्य कार्यालयको माग अनुसार विवरण खुलाई पठाउनु पर्ने र रोहबरमा बस्नुपर्ने पत्र तथा काम	रु. १,०००।००
४४	संस्था दर्ता सिफारिस (नाफामुखी) नवीकरण	रु. १,०००।००
४५	संस्थादर्ता सिफारिस (गैर नाफामुखी)	दर्ता रु. १,०००, नवीकरण रु. ५०० प्रति वर्ष
	INGO को हकमा (प्रति वर्ष)	दर्ता रु. २,०००, नवीकरण रु. १,००० प्रति वर्ष
४६	घर बाटो प्रमाणित, (मूल सडक अन्तर्गत) ३ आना सम्म त्यस पछि प्रति आना	रु. ३,०००।०० रु. १,५००।००
४७	घर बाटो प्रमाणित, सहायक पिच सडक र ३ आना सम्म त्यस पछि प्रति आना	रु. ३,०००।०० रु. १,०००।००
४८	घर बाटो प्रमाणित, (कच्ची मोटर बाटो) ३ आना सम्म, त्यस पछि प्रति आना	रु. २,०००।०० रु. ८००।००
४९	घर बाटो प्रमाणित, गोरेटो बाटो/बाटो नभएको समेत) ३ आनासम्म त्यस पछि प्रति आना	रु. १,०००।०० रु. ८००।००
५०	चार किल्ला प्रमाणित (चार आना सम्म)	रु. २,०००।००
५१	चार किल्ला प्रमाणित (चार आना भन्दा बढीको हकमा)	प्रति एक आना रु. ५००।००
५२	जन्म मिति प्रमाणित	रु. ३००।००
५३	विवाह प्रमाणित	रु. ३००।००
५५	घर पाताल प्रमाणित	रु. ५,०००।००
५६	फरक, फरक नाम, धर सिफारिस/प्रमाणित	रु. ३००।००
५७	फरक फरक जन्म मिति प्रमाणित/शिफारिस	रु. २००।००
५८	कागज/मञ्जुरीनामा प्रमाणित	रु. १,०००।००
५९	संरक्षक प्रमाणित	रु. २५।००
६०	हकदार प्रमाणित	रु. २,०००।००
६१	अन्य प्रमाणित	रु. १,०००।००
६२	अविवाहित प्रमाणित	रु. १,०००।००
६३	नाम धर संसोधन शिफारिस	रु. ५००।००
६४	जग्गा रेखांकन/सम्बन्धी रोहबरमा बस्ने	रु. २,०००।००
६५	जग्गा धनी पूर्जा हराएको शिफारिस	रु. १,०००।००
६६	पूर्जामा घर कायम गर्ने सिफारिस	रु. १,०००।००
६७	अंग्रेजी सिफारिस तथा प्रमाणित	रु. ५००।००
६८	मिलापत्र कागज गराउने	रु. ५००।००
६९	पुरानो बसपार्कमा सवारी साधन प्रवेश शुल्क (प्रति दिन)	काठुला बस रु. ४०।०० ख।मिनि बस रु. ३०।०० ग।मार्डको बस रु. २०।०० घ।अन्य यात्रु बाहेक रु. १५।०० रु. २००।००
७०	नाता प्रमाणित दस्तुर	
७१	जन्म/मृत्यु/विवाह/बसाई सराई/सम्बन्ध विच्छेद दर्ता (३५ दिन भित्र निःशुल्क, त्यस पछिको ३५ दिन भित्र रु. ८ त्यसपछिको जतिदिन भएपनि)	रु. ५०।००
७२	काउन्सिल भेरिफिकेशन	रु. १००।००
७३	हनुमानढोका तर्फ मूभि विदेशी, छायांकन (सार्क राष्ट्र बाहेक)	रु. ५५,००० प्रति दिन

	सार्क राष्ट्र मुभि छायांकन म्युजिक भिडियो (नेपाली) नेपाली चलचित्र तर मातृभाषामा बन्ने चलचित्रका हकमा	रु. ३५,००० प्रति दिन रु. ५,००० प्रति दिन रु. २०,००० प्रति दिन लागने करको १० प्रतिशत मात्र
७४	हनुमान ढोका प्रवेश शुल्क ठेला रिक्शा नामसारी/ठाउं सारी ठेला रिक्शा नविकरण	रु. १०००।०० रु. ५००।०० रु. ५०।००
७५	इन्जिनियरिङ्ग दर्ता/नविकरण (सूचिकृत) शुल्क	रु. ७,०००।००
७६	क। घरपालुवा पशु/जनावरहरूका धनीबाट प्रति वर्ष प्रति गोठ ख। घरपालुवा पक्षी (कुबुरा, हाँस आदि) हल्का धनीबाट प्रति खोर प्रति वर्ष ग। व्यवसायिक रूपमा पालिने पशुपक्षी जनावरहरूका धनीबाट प्रति गोठ प्रति वर्ष घ। पशु पक्षीको बधशाला र माथि नपरेका अन्य कुनै भएमा प्रति वर्ष ङ। आफूले पालेका पशु पक्षी तथा अन्य जनावरलाई सार्वजनिक स्थलमा मल मुत्र गराएमा सम्बन्धीत धनीलाई प्रति पटक जरिवाना अंग्रेजीमा अन्य प्रमाणित	क। रु. १००।०० ख। रु. २००।०० ग। रु. ५००।०० घ। रु. १००।०० ङ। रु. १००।०० रु. ५००।००
७७	मिस्ट्रील व्याण्ड फिन्ड साइटमा काममा बाहिरका फोहोर मैला विसर्जन गर्ने सवारी साधनलाई प्रति पटक	रु. ५००।००
	(क) ८ टन देखि माथिको गाडीका लागि (ख) ७.९९ टन सम्मका लागि	रु. ३००।०० रु. ३००।००
७९	भवन निर्माण स्वीकृती दस्तुर प्रति वर्ग फुट क। आवासीय प्रयोजनको लागि ख। व्यावसायिक प्रयोजनको लागि (सामुहिक आवास समेत)	रु. २५।०० रु. ३५।०० रु. ५०।००
८०	भवनको निर्माण स्वीकृती मापदण्ड भित्र रहेता पनि नक्शा स्वीकृति नलिई निर्माण भै सकेको भवनको नक्शा स्वीकृत गर्नु परेमा प्रति वर्ग फुट	
८१	भवन नक्शा नामसारी क। मृतक दा खा को हकमा प्रति वर्ग फिट ख। अन्यको हकमा	रु. ३।०० रु. ५।००
८२	व्यवसायिक भिडियो कर (केवल सञ्चालक)	वार्षिक प्रति सदस्य रु. २००।०० वा एकमुष्ठ रु. ५०,०००।००

### ११) फोहोरमैला शुल्क

क्र.सं.	फोहोर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	किंमाम	फोहोरको परिणाम (लि. वी.न)	क्षेत्रफल (व.फि)	दर रेट	कैफियत
१.	House hold घर	HH1	१५		२२०	प्रत्येक थप १५ लि का लागि अतिरिक्त रु १२५।-
२.	पसल (Shops)	GS1	३२		३७५	प्रत्येक थप १५ लिटरका लागि अतिरिक्त १२५ रुपैयाँ र ३२ लि. का लागि रु. २००।-
	२ र मासु पसल	GS2	३२		६२५	प्रत्येक थप १५ लि. का लागि थप १२५ रुपैयाँ र ३२ लि. का लागि रु. ३५०।-

२३	फलफूल तथा जुस पसल	GS3	३२	६२५	प्रत्येक थप १५ लि. का लागि थप १२५ रुपैयाँ र ३२ लि. का लागि रु. ३५०।-
२४	फलफूल तथा बोट विरुवा पसल	GS4	३२	५००	प्रत्येक थप १५ लिटरका लागि अतिरिक्त १२५ रुपैयाँ र ३२ लि. का लागि रु. २००।-
	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स	DS	२४०	५०००	प्रत्येक थप २४० लि. का लागि थप रु. ३५००।-
३	पाटी प्यालेस, रेस्टुरेन्ट तथा चिया पसल	RT1	१५	३१५	प्रत्येक थप १५ लि का लागि थप रु. १२५।-
४	४.१ चिया पसल ४.२ रेस्टुरेन्ट	RT2	३२	६२५	प्रत्येक थप १५ लि. का लागि थप १२५ रुपैयाँ र ३२ लि का लागि रु. ३५०।-
	४.३ रेस्टुरेन्ट	RT3	५०	१८५०	प्रत्येक थप १५ लि. का लागि थप १२५ रुपैयाँ, ३२ लि. का लागि ३५० रुपैयाँ र ५० लि. का लागि रु. १०००।-
	४.४ रेस्टुरेन्ट	RT4	२४०	६२५०	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि थप रु. १,००० र २४० लि. को लागि रु. ३५००।-
	४.५ पाटी प्यालेस	PP	२४०	७५००	प्रत्येक थप २४० लि. का लागि रु. ३,५००।-
५	होटल, सज तथा गेष्ट हाउस	HLG			
	५.१ होटल लज/गेष्ट हाउस	HLG1	५०	१८५०	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि थप रु. १०००।-
	५.२ महौला होटल	HLG2	२४०	६२५०	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि थप रु. १०००।- र २४० लि. का लागि रु. ३५००।-
	५.३ तीन तारे होटल	HLG3	कन्टेनर सेवा	४५००	
	५.४ चारतारे होटल	HLG4	कन्टेनर सेवा	६०००	
	५.५ पाँचतारे वा सोभन्दा माथिल्लो स्तको होटल	HLG5	कन्टेनर सेवा	७५०००	
६	विद्यालय तथा कलेज	SC			
	६.१ साता विद्यालय	SC1	२०० जना सम्म विद्यार्थी भएको	१२००	सरकारी विद्यालयका हकमा तोकिएको शुल्कमा ६०% छुट।
	६.२ महौला विद्यालय	SC2	५०० जना सम्म विद्यार्थी भएको	१९००	सरकारी विद्यालयका हकमा तोकिएको शुल्कमा ६०% छुट।
	६.३ ठुला विद्यालय	SC3	५०० जना भन्दा बढी विद्यार्थी भएको	४४००	सरकारी विद्यालयका हकमा तोकिएको शुल्कमा ६०% छुट।
	६.४ साता आवासीय विद्यालय	SC4		२५००	सरकारी विद्यालयका हकमा तोकिएको शुल्कमा ६०% छुट।

समे सेवा प्राप्त गर्नु अघि कर तिरो । सार्वजनिक स्थानमा फोहोरमैला नगरी र गर्न नदिई, त्यस्ता स्थानमा फोहोरमैला देखेमा तुरुन्त कामपालाई जानकारी दिई नागरिकको कर्तव्य पूरा गरी । काम.पा. सूचना अधिकारीलाई irckmc@kathmandu.gov.np सम्पर्क गरी सूचना तथा

६.५ मफौला आबसीय विद्यालय	SC5		४४०० सरकारी विद्यालयका हकमा तोकिएको शुल्कमा ६०% छुट।
६.६ ठुला आबसीय विद्यालय	SC6		८७०० सरकारी विद्यालयका हकमा तोकिएको शुल्कमा ६०% छुट।
७ सरकारी संस्थागत कार्यालय/वैदेशिक नियोग तथा कूटनैतिक नियोग	G10		का.म.पा. ले उपलब्ध गराएको संकलन सेवा (कन्टेनर/गाडी/ग्रीन गारवेज वीन) का लागि तोकिएको शुल्क लागु हुनेछ।
८ सिनेमा हल	CH		
८.१ हाइभिजन हल	CH1	३१००	
८.२ सिनेमा हल	CH2	४४००	२ वटा सिनेमा देखाउन मिल्ने हलका हकमा सो भन्दा माथी प्रति हल रु. ५००-
९ अस्पताल, नर्सिङहोम आदि	HN		का.म.पा. ले उपलब्ध गराएको संकलन सेवा (कन्टेनर, गाडी, ग्रीन गारवेज वीन)का लागि तोकिएको शुल्क लागु हुनेछ।
१० उद्योग	IND		का.म.पा. ले उपलब्ध गराएको संकलन सेवा (कन्टेनर, गाडी, ग्रीन गारवेज वीन)का लागि तोकिएको शुल्क लागु हुनेछ।

**नोट: काठमाडौं महानगरपालिकाले तोकेको कर, शुल्क, दस्तुर समयमा नै तिर्नु/बुझाउनु अनुरोध छ। तोकिएको समयमा नै कर, शुल्क, दस्तुर दाखिला नगर्नु भएमा वार्षिक १०% का दरले जरिवान समेत लगाई असुल उपर गरिनेछ।**

आ.व. ०७२।७३ का लागि भुकम्प बाट घर भवन क्षति भई 'क' वर्गको प्रमाण पत्र पाएकाको हकमा सोही प्रयोजनका लागि भवन निर्माण गर्न नक्शा स्वीकृत इजाजत मागेमा लाग्ने दस्तुरको ७५% र आंशिक क्षतिको हकमा २५% छुट दिइएको छ। 'क' वर्गका साथै भुकम्प पिडितलाई परिचयपत्रका आधारमा महानगरपालिकाले गर्ने सिफारिस दस्तुरमा आर्थिक वर्ष २०७२।०७३ का लागि छुट दिने निर्णय गरेको छ।

**१२) वडा कार्यालयहरूको नाम, ठेगाना र सम्पर्क नं.**

क्र.सं.	वडा नं.	कार्यालय फो. नं.	वडा कार्यालयको ठेगाना
१	वडा नं. १	४४३४५९२	नक्शाल
२	वडा नं. २	४४१४१७१	लाजिम्पाट
३	वडा नं. ३	४४१०८८५	सितल निवास अगाडी
४	वडा नं. ४	४४१६७५२	वालुवाटार
५	वडा नं. ५	४४३१०६६	हाडीगाउं
६	वडा नं. ६	४९१७००१	बौद्ध पिपलवोट
७	वडा नं. ७	४४७०४७९	चावहिल मित्रपार्क
८	वडा नं. ८	४४७०४७८	जयवागेश्वरी
९	वडा नं. ९	४४७४६४३	गौशाला
१०	वडा नं. १०	५१७२१४६	नयाँ वानेश्वर
११	वडा नं. ११	४२६१७९१	कालमोचन त्रिपुरेश्वर
१२	वडा नं. १२	४२६२१९०	टेकु
१३	वडा नं. १३	४२७२१८५	कालिमाटी
१४	वडा नं. १४	४२७५१६४	कलंकी
१५	वडा नं. १५	४२७७१३३	स्वयम्भू, भगवानपाउ
१६	वडा नं. १६	४३८१६५३	सोहबुटे
१७	वडा नं. १७	४२५२०३७	धोविचौर
१८	वडा नं. १८	४२५५४६५	नरदेवी
१९	वडा नं. १९	४२५७९७९	दमाइटोल
२०	वडा नं. २०	४२५३९६७	भिमसेनस्थान
२१	वडा नं. २१	४२५३८३८	ज्याबहाल
२२	वडा नं. २२	४२४५५६२	टेवहाल
२३	वडा नं. २३	४२६०४८०	ओमवहाल
२४	वडा नं. २४	४२२५१८२	भोसिको
२५	वडा नं. २५	४२४८६६४	मखन
२६	वडा नं. २६	४२५६०६५	ताननी चोक
२७	वडा नं. २७	४२४०७५३	मासंगल्ली
२८	वडा नं. २८	४२५६६०७	वागेमुढा
२९	वडा नं. २९	४४१६९१३	ठमेल
३०	वडा नं. ३०	४१५०५५३	महाबौद्ध
३१	वडा नं. ३१	४२२५६१०	पुरानो बसपार्क
३२	वडा नं. ३२	४४१९९७९	डिल्लिवजार
३३	वडा नं. ३३	४४१७९१८	ज्ञानेश्वर
३४	वडा नं. ३४	४४७३८९९	भिमसेन गोला, वानेश्वर
३५	वडा नं. ३५	४९९०८५६	पेसिकोला

**काठमाडौं महानगरपालिका राजश्व विभाग**



**"मैले तिर्ने कर मेरै लागि"**

**"समयमा नै कर तिरी जरिवाना र थप शुल्कबाट बचौं"**

कुनै समस्या भए करदाता सहयोगी डेस्क राजश्व विभाग बागदरवारमा सम्पर्क गरौं। तपाईंले काठमाडौं महानगरपालिकालाई तिर्नु बुझाउनु पर्ने कर, दस्तुर र शुल्क तोकिएको समय भित्र नबुझाउनु भएमा, तपाईंले नियमित रूपमा प्राप्त गर्नुहुने (विद्युत, खानेपानी, फोहर संकलन, ढल विकास, घर बाटो प्रमाणित, चार किल्ला, सिफारिस, भवन निर्माण सम्पन्न र अन्य सिफारिस प्रमाणित जस्ता) सुविधा तथा सेवाहरू उपलब्ध गराइने छैन।

पो.ब.नं. ८४१६, बागदरवार, काठमाडौं नेपाल  
 फोन नं. ४२६७३९०, ४२३१४८१, (राजश्व) फ्याक्स ९७७-१-४२६८५०९,  
 ईमेल: revenue.div@kathmandu.gov.np  
 वेबसाइट: Http://www.kathmandu.gov.np

यस कार्यालयले घरजग्गा कर ऐन, २०१९ र नियम २०२०, स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५, नियमावली २०५६ र विनियमावली तथा निर्देशिकाहरू बमोजिम यस क्षेत्र भित्र घरजग्गा कर, बहाल कर, मालपोत कर, व्यवसाय कर, सवारी कर, मनोरञ्जन कर, विज्ञापन करका साथै अन्य सेवा शुल्क, दस्तुर र जरिवाना संकलन गर्ने गर्दछ। यस क्षेत्रको विकास तपाईं करदाताहरूले तिरे तथा बुझाएको कर रकमबाट हुने गर्दछ, यस पक्षलाई हृदयंगम गर्दै करदाताले महानगरपालिकालाई तिर्नु बुझाउनु पर्ने कर तथा गैरकरका विषयमा सामान्य जानकारी दिनका लागि यो हाते पुस्तिका तयार गरिएको छ, जुन तपाईंहरूको हातमा छ। यसले यहाँहरूको केहि हृदयसम्मको जिज्ञासा समाधान गरि समयमा कर तिर्न प्रेरित गर्दै काम.पा. को सेवाप्रति यहाँहरूको चासो बढ्नेछ भन्ने विश्वास काठमाडौं महानगरपालिकाले राखेको छ। हाल सम्म काठमाडौं महानगरपालिकालाई तिर्नु तथा बुझाउनु बाँकी भएमा त्यस्तो कर तथा गैरकर समयमै तिरी यस क्षेत्रको समग्र विकासमा यहाँहरूको सक्रिय सहभागिता रहनेछ भन्ने विश्वास राखेका छौं।

सम्पर्क प्राप्त गरौं। सम्पदाको संरक्षण गरौं, गर्नलाई पहल गरौं र भावी पुस्ताका लागि सुरक्षित हस्तान्तरण गरौं। "कर तिरी सम्मानित बनें, सेवा प्राप्त गर्ने हक सिर्जना गरौं।" "स्थानीय कर स्थानीय विकासको लागि, महानगरको सेवा तपाईं कर दाताको लागि।"